بسه تعالی

این قرارداد تابع ماده 10 قانون مدنی می­باشد..

ماده 1- طرفین این قرارداد فی­مابین .......................................... که از­ این ­پس پیمانکار نامیده میشود و از یک طرف شخص حقیقی / حقوقی .............................................................................. که ازین پس در این قرارداد کارفرما نامیده میشود، به شرح ذیل منعقد و طرفین قرارداد متعهد به اجرای مفاد آن می­باشند.

1-2ﻣﺸﺨﺼﺎت ﻃﺮﻓﯿﻦ

1-1-2 ﻣﺸﺨﺼﺎت ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر .......................................... به نشانی .......................................... با کدملی .......................................... و به شماره تماس ...................................

2-1-مشخصات کارفرما: .......................................................... به شماره ملی ................................... به نشانی .......................................................................................................................... و شماره تماس ............................................

ﻣﺎده 2- ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد

ﻃﺮاﺣﻰ وﺑﺴﺎﯾﺖ .......................................... به آدرس دامنه ی .............. و اﻧﺠﺎم اﻣﻮر ﻣﺮﺑﻮﻃﻪ و ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ ﺗﺎ ﺗﮑﻤﯿﻞ ﻓﺮاﯾﻨﺪ و تایید کارفرما

1-1 ﺗﻮﺿﯿﺤﺎت ﮐﻠﻰ ﺳﺎﯾﺖ ، فعالیت ، امور مربوطه و پشتیبانی از سوی پیمانکار به شرح ذیل است :

ﺳﺎﯾﺖ .......................................... ﺑﺎ ﺳﯿﺴﺘﻢ ﻣﺪﯾﺮﯾﺖ ﻣﺤﺘﻮاى وردﭘﺮس باید طراحی گردد که این وب سایت توسط قالب فروشگاهی اماده ﻃﺮاﺣﻰ ﺷﺪه و طرح فعلی طرح خامی می­باشد و تغییرات لازم در آن ﺑﻪ ﺷﺮح زﯾﺮ اﺳﺖ:

* طراحی هدر وب سایت
* جایگزینی لوگو وب سایت بجای لوگو قالب اماده ( طراحی لوگو جزو وظایف پیمانکار نیست و توسط کارفرما باید ارائه گردد)
* اﻓﺰدون ﺑﺨﺶ ﺷﺒﮑﻪ ﻫﺎى اﺟﺘﻤﺎﻋﻰ که فروشگاه در آن ها فعالیت دارد
* طراحی فوتر وب سایت
* طراحی صفحه اصلی وب سایت و بنرهای مورد نیاز (طراحی بنرها جرو وظایف پیمانکار نیست و طراحی آن ها صرفا جهت دیزاین وب سایت با توجه به طرح انتخابی از سوی پیمانکار برای طرح اولیه انجام خواهد گرفت)
* طراحی ﺻﻔﺤﻪ ﺗﻤﺎس ﺑﺎ ﻣﺎ
* طراحی صفحه درباره ما
* طراحی صفحات (رویه بازگرداندن کالا، شرایط استفاده، حریم خصوصی، پرسش های متداول، نحوه ثبت سفارش، رویه ارسال سفارش وشیوه های پرداخت)
* سفارشی سازی صفحه فروشگاه
* سفارشی سازی صفحات ( ویژگی های محصول، سبد خرید و تسویه حساب)
* ایجاد دسته بندی های محصولات
* اﻓﺰودن ﺑﺨﺶ ﻧﻈﺮات ﮐﺎرﺑﺮان برای صفحه محصولات
* اﺧﻄﺎر و ارﺳﺎل اﯾﻤﯿﻞ ﺑﻪ ﻣﺪﯾﺮ ﺳﺎﯾﺖ در ﺻﻮرت ﭘﺎﯾﺎن ﯾﺎﻓﺘﻦ ﻣﻮﺟﻮدى ﻫﺮ ﮐﺎﻻ
* ﺟﺴﺘﺠﻮ در ﻣﺤﺼﻮلاﺖ برحسب دسته بندی محصولات
* ﻧﻤﺎﯾﺶ ﺳﺮﯾﻊ محصولات
* اﻧﺘﺨﺎب روش ﻫﺎى ﮔﻮﻧﺎﮔﻮن ارﺳﺎل ﺷﺎﻣﻞ ﭘﺴﺖ، ﺗﺤﻮﯾﻞ در ﻣﺤﻞ و ﭘﯿﮏ موتوری در شهر فروشنده
* ﺳﯿﺴﺘﻢ ﻣﺪﯾﺮﯾﺖ درﮔﺎه ﻫﺎى ﭘﺮداﺧﺖ ﺑﺎﻧﮑﻰ ( زرین پال)
* ﮐﺪ رﻫﮕﯿﺮى ﺑﺮاى ارﺳﺎل ﺳﻔﺎرﺷﺎت) ﻧﻤﺎﯾﺶ ﻣﺮاﺣﻞ ﺳﻔﺎرش ﻣﺜﺎل: ﺑﺴﺘﻪ ﺑﻨﺪى، ﺗﮑﯿﻤﻞ ﺷﺪه و(...
* انجام ﺳﺌﻮ مقدماتی وب ﺳﺎﯾﺖ ( شامل معرفی سایت به گوگل در سرچ کنسول گوگل جهت ایندکس صفحات، پیکربندی اولیه یواست سئو ، تیتربندی مناسب برای محتوای ارائه شده توسط کارفرما و تعریف Alt برای فایل های رسانه ای مانند فایل های تصویری و صوتی)
* انجام امور مربوط به امنیت وب سایت ( شامل تغییر مسیر ورود مدیران به داشبورد، اقداماتی جهت جلوگیری از حملات بروت فورث و دی داس، امنیت دیتابیس و اقداماتی که دسترسی ربات ها و هکرهارا به وب سایت تا حد امکان کاهش دهد. لازم به ذکر است که در هیچ وب سایتی امنیت 100% وجود نخواهد داشت)
* انجام اقدامات مربوط به سرعت وب سایت ( شامل بهینه کردن تمامی فایل های مورد استفاده در سایت، بهینه کردن فایل ها CSS , JavaScript ، جداول دیتابیس، فعال کردن کش سایت، فعال کردن CDN برای وب سایت و چک کردن خطاهای GTMetrix )

ﻣﺎده 3- مبلغ قرارداد

-1-3 ﻣﺒﻠﻎ اﻧﺠﺎم ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد ﺑﺎ ﺗﻮﺟﻪ ﺑﻪ ﻣﺸﺨﺼﺎت آﻣﺪه در ﻣﺎده 2 اﯾﻦ ﻗﺮارداد، ﺑﻪ ﻣﺒﻠﻎ .......................................... رﯾﺎل به معادل ..........................................ﺗﻮﻣﺎن ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ . لازم به ذکر است این مبلغ شامل طراحی بخش های جدید نخواهد بود و صرفا هزینه طراحی و اقدامات ذکر شده در ماده 2 این قرارداد میباشد و همچنین تعریف محصولات در هردسته بندی وسفارشی سازی آنها جزو موارد ماده 2 این قرارداد نبوده وهزینه تعریف و سفارشی سازی محصولات مبلغ 000/5 هزار تومان به ازای هر محصول خواهد بود که در صورت نیاز به انجام این کار توسط پیمانکار باید هزینه ی ان بر حسب تعداد محصولات محاسبه و توسط کارفرما پرداخت گردد.

ﻣﺎده 4- ﺷﺮاﯾﻂ ﭘﺮداﺧﺖ

-1-4 ﻣﺮﺣﻠﻪ :1 ﭘﺮداﺧﺖ 50 درﺻﺪ ﻣﺒﻠﻎ ﮐﻞ ﻗﺮارداد از ﻃﺮف ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺑﻪ ﻋﻨﻮان ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ.

-1-1-4 ﻧﺤﻮه ﭘﺮداﺧﺖ : وارﯾﺰ وﺟﻪ ﺑﻪ ﺣﺴﺎب ﻣﻌﺮﻓﻰ ﺷﺪه ﺗﻮﺳﻂ ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺑﻪ ﺷﻤﺎره ﮐﺎرت .......................................... به اﺳﻢ ..........................................

-2-4 ﻣﺮﺣﻠﻪ :2 ﭘﺮداﺧﺖ 30 درﺻﺪ ﻣﺒﻠﻎ ﮐﻞ ﻗﺮارداد از ﻃﺮف ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺑﻌﺪ از ارائه ی طرح اولیه از سوی پیمانکار

4-2-1- نحوه پرداخت : واریز وجه به حساب معرفی شده توسط پیمانکار

4-3- مرحله 3 : پرداخت 20 درصد مبلغ کل قرارداد پس از اتمام کار توسط پیمانکار و تحویل آن به کارفرما و تایید طرح نهایی از سوی کارفرما

4-3-1- نحوه پرداخت : واریز وجه به حساب معرفی شده توسط پیمانکار

-4-4 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﻮﻇﻒ اﺳﺖ ﯾﮏ ﻃﺮح اوﻟﯿﻪ ﺑﻪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ اراﺋﻪ ﻧﻤﺎﯾﺪ ﮐﻪ در ﺻﻮرت ﻧﯿﺎز ﺑﻪ اصلاح ، اصلاح شود و ﺑﻌﺪ از انجام اصلاحات ﭘﺮوژه اداﻣﻪ ﭘﯿﺪا ﮐﻨﺪ. لازم به ذکر است که کارفرما تا دو نوبت میتواند طرح ارائه شده را به رایگان اصلاح کند و بعد از آن باتوجه به موارد گفته شده از سوی کارفرما باید هزینه ی اصلاحات مورد نیاز از سوی پیمانکار تعیین گردد و طی یک قرار داد دیگر به مبلغ ذکر شده در ماده 3 این قرارداد اضافه گردد.

5-4 ﺑﺪﯾﻬﻰ اﺳﺖ ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺑﺮاى اﻧﺠﺎم اصلاحات ﮐﻪ از ﺳﻮى ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺗﻌﯿﯿﻦ ﻣﻰﮔﺮدد، ﺑﻪ ﻣﺪت زﻣﺎن ﺗﺤﻮﯾﻞ ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد اﺿﺎﻓﻪ ﻣﻰﮔﺮدد.

تبصره : تایید نهایی طرح توسط کارفرما حداکثر تا 7 روز پس از اتمام کار و تحول آن توسط پیمانکار باید صورت پذیرد و پس از مدت تعیین شده کارفرما باید مبلغ مقرر در ماده ی 3 این قرارداد را تسویه کند تا پیمانکار آموزش کار با قسمت های مختلف سایت را به همراه اطلاعات مورد نیاز به کارفرما ارائه دهد.

ﻣﺎده 5- ﺷﺮوع ﻗﺮارداد

ﻗﺮارداد از ﺗﺎرﯾﺦ اﻣﻀﺎء و ﺗﺒﺎدل آن ﺗﻮﺳﻂ ﻃﺮﻓﯿﻦ ، ﭘﺮداﺧﺖ ﻣﺒﻠﻎ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ و ارائه اطلاعات لازم از سوی کارفرما( نظیر فایل های متنی، صوتی ، تصویری و هرآنچه که برای محتوای وب سایت مورد نیاز است) ، ﻧﺎﻓﺬ، ﻣﻌﺘﺒﺮ و ﻻزماﻻﺟﺮا اﺳﺖ

. -1-5 در ﺻﻮرت اﻣﻀﺎء ﻗﺮارداد و ﻋﺪم ﭘﺮداﺧﺖ وﺟﻪ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ در ﺗﺎرﯾﺦ ﻋﻘﺪ ﻗﺮارداد، ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺟﻬﺖ اﻧﺠﺎم ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد ﮐﻪ در ﻣﺎده 4 ﻫﻤﯿﻦ ﻗﺮارداد درج ﺷﺪه اﺳﺖ، ﻣﺘﻨﺎﺳﺐ ﺑﺎ اﺧﺘﻼف ﺗﺎرﯾﺦ اﻣﻀﺎء ﻗﺮارداد و ﺗﺎرﯾﺦ ﭘﺮداﺧﺖ وﺟﻪ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ اﻓﺰاﯾﺶ ﺧﻮاﻫﺪ ﯾﺎﻓﺖ.

ﻣﺎده 6- ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺟﻬﺖ اﻧﺠﺎم ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد

ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺟﻬﺖ اﻧﺠﺎم ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد و ﺗﺤﻮﯾﻞ ﻃﺮح ﻧﻬﺎﯾﻰ ﻃﺒﻖ ﻣﺬاﮐﺮات اﻧﺠﺎم ﺷﺪه و ﺗﻮاﻓﻖ ﻃﺮﻓﯿﻦ 30 روز ﮐﺎری ( از شنبه تا چهارشنبه ) ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ.

-1-6 ﻣﺒﻨﺎى ﺗﻌﯿﯿﻦ ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺑﺮاى اﻧﺠﺎم ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد، اراﺋﻪ اﻃﻼﻋﺎت و ﺗﻮﺿﯿﺤﺎت اوﻟﯿﻪ ﺑﻪ ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻫﻤﺰﻣﺎن ﺑﺎ ﭘﺮداﺧﺖ وﺟﻪ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ و اﻣﻀﺎء ﻗﺮارداد و ﻫﻤﭽﻨﯿﻦ ﺗﺄﯾﯿﺪ اوﻟﯿﻦ ﻃﺮحﻫﺎى اراﺋﻪ ﺷﺪه ﺑﻪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ در ﻫﺮ ﯾﮏ از ﻣﺮاﺣﻞ ﻣﺎده 4 ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ.

ﺑﺪﯾﻬﻰ اﺳﺖ در ﺻﻮرت ﻋﺪم اراﺋﻪ اﻃﻼﻋﺎت در زﻣﺎن ﭘﺮداﺧﺖ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ و اﻣﻀﺎء ﻗﺮارداد و ﻫﻢﭼﻨﯿﻦ ﻋﺪم ﺗﺄﯾﯿﺪ ﻃﺮح اوﻟﯿﻪ و درﺧﻮاﺳﺖ اصلاحات و ﯾﺎ ﻃﺮاﺣﻰ و ﭘﯿﺎدهﺳﺎزى ﻣﺠﺪد ﻃﺮح، زﻣﺎن ﺳﭙﺮى ﺷﺪه از ﺗﺎرﯾﺦ ﭘﺮداﺧﺖ ﭘﯿﺶ ﭘﺮداﺧﺖ و اﻣﻀﺎء ﻗﺮارداد ﺗﺎ زﻣﺎن اراﺋﻪ اﻃﻼﻋﺎت اوﻟﯿﻪ از ﺳﻮى ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ و ﻫﻢﭼﻨﯿﻦ ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺑﺮاى اﻧﺠﺎم ﺗﻐﯿﯿﺮات ﮐﻪاز ﺳﻮى ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺗﻌﯿﯿﻦ ﻣﻰﺷﻮد، ﺑﻪ ﻣﺪت زﻣﺎن ﻻزم ﺑﺮاى ﺗﺤﻮﯾﻞ ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد اﺿﺎﻓﻪ ﻣﻰﺷﻮد.

ﻣﺎده 7- ﺧﺪﻣﺎت ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ

ﺧﺪﻣﺎت ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰفنی ﺑﺮاى رﻓﻊ ﺑﺎگﻫﺎ و ﺧﻄﺎﻫﺎى ﻣﻮﺟﻮد در ﺳﺎﯾﺖ در بخش های ارائه شده در ماده 2 این قرارداد ﺗﺎ یک سال پس از امضا قرارداد داراى اﻋﺘﺒﺎر اﺳﺖ.

. -1-7 ﺧﺪﻣﺎت ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ فنی ﻃﺮاﺣﻰ ﺳﺎﯾﺖ ﺷﺎﻣﻞ رﻓﻊ ﻫﺮﮔﻮﻧﻪ ﻧﻘﺺ در ﻋﻤﻠﮑﺮد ﺻﺤﯿﺢ ﻣﻮارد ﻣﻨﺪرج در ﻣﺎده 2 ﻫﻤﯿﻦ ﻗﺮارداد و ﯾﺎ آﻣﻮزش ﻧﺤﻮه ﮐﺎر ﺑﺎ ﺑﺨﺶﻫﺎى ﻣﺨﺘﻠﻒ وبﺳﺎﯾﺖ اﺳﺖ

. -1-1-7 آﻣﻮزش اوﻟﯿﻪ ﻧﺤﻮه ﻣﺪﯾﺮﯾﺖ ﺳﺎﯾﺖ ﻃﻰ ﯾﮏ ﺟﻠﺴﻪ ﺑﺮاى کارفرما و یا ﻧﻤﺎﯾﻨﺪه ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺑﻪ ﺻﻮرت راﯾﮕﺎن ﺑﺮﮔﺰار ﻣﻰﮔﺮدد. ﺑﺪﯾﻬﻰ ﺳﺖ اﮔﺮ اﯾﻦ آﻣﻮزش در ﻗﺎﻟﺐ ﯾﮏ وﯾﺪﯾﻮى آﻣﻮزﺷﻰ ﺑﻪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ اراﺋﻪ ﺷﻮد ﻧﯿﺎز ﺑﻪ آﻣﻮزش ﻣﺠﺪد ﻧﻤﺎﯾﻨﺪه ﺟﺪﯾﺪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻧﺨﻮاﻫﺪ ﺑﻮد و ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺑﺎﺑﺖ آن ﻫﺰﯾﻨﻪاى درﯾﺎﻓﺖ ﻧﺨﻮاﻫﺪ ﮐﺮد.

. -2-1-7 در ﺻﻮرت درﺧﻮاﺳﺖ اصلاحات از ﺳﻮى ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ، ﭘﺲ از ﺗﺎﯾﯿﺪ ﻃﺮح در ﻫﺮ ﯾﮏ از ﻣﺮاﺣﻞ ﻣﻨﺪرج در ﻣﺎده 4، ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻣﻰﺑﺎﯾﺴﺖ ﻫﺰﯾﻨﻪ اﻧﺠﺎم اصلاحات ﮐﻪ ﺗﻮﺳﻂ ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺗﻌﯿﯿﻦ ﻣﻰ ﮔﺮدد را از ﻗﺒﻞ ﺑﭙﺮدازد.

2-7 ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ فنی ﺷﺎﻣﻞ اﻋﻤﺎل اﻣﮑﺎﻧﺎت ﺟﺪﯾﺪ در وب ﺳﺎﯾﺖ ﻧﻤﻰﺑﺎﺷﺪ.

ﻣﺎده 8- ﺗﻌﻬﺪات ﻃﺮﻓﯿﻦ

-1-8 ﺗﻌﻬﺪات ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر

-1-1-8 ﮐﻠﯿﻪ اﻃﻼﻋﺎﺗﻰ ﮐﻪ ﺗﻮﺳﻂ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ در اﺧﺘﯿﺎر ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻗﺮار ﻣﻰ ﮔﯿﺮد از ﺳﻮى ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﺤﺮﻣﺎﻧﻪ ﺗﻠﻘﻰ ﻣﻰﮔﺮدد و ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﻮﻇﻒ ﺑﻪ ﺣﻔﻆ و ﻧﮕﻬﺪارى اﻃﻼﻋﺎت داده ﺷﺪه ﺑﻮده و ﺣﻖ در اﺧﺘﯿﺎر دادن اﯾﻦ اﻃﻼﻋﺎت را ﺑﻪ ﺳﺎﯾﺮ ﻧﺪارد.

در ﺻﻮرت ﻓﺮوش و ﯾﺎ ﻟﻮ رﻓﺘﻦ اﻃﻼﻋﺎت ﻣﺤﺮﻣﺎﻧﻪ ﺳﺎﯾﺖ اﻋﻢ از اﻃﻼﻋﺎت ﺣﻘﻮﻗﻰ و ﯾﺎ ﺳﻮرس ﮐﺪﻫﺎ از ﻃﺮف ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر و اﺛﺒﺎت اﯾﻦ ﻣﻮﺿﻮع، ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ از ﻃﺮﯾﻖ ﻣﺮاﺟﻊ ذىﺻﻼح ﻣﻮﺿﻮع را ﭘﯿﮕﯿﺮى ﮐﺮده و ﻃﺒﻖ ﻗﻮاﻧﯿﻦ ﺟﺎرى ﮐﺸﻮر ﺑﺎ ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﺑﺮﺧﻮرد و ﺗﻌﯿﯿﻦ ﺧﺴﺎرتﺧﻮاﻫﺪ ﺷﺪ.

-2-1-8 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﺘﻌﻬﺪ ﻣﻰﺷﻮد ﮐﻠﯿﻪ ﺧﺪﻣﺎت ذﮐﺮ ﺷﺪه در ﻣﻮﺿﻮع ﻗﺮارداد را ﭘﺲ از ﺗﺴﻮﯾﻪ ﮐﺎﻣﻞ ﻗﺮارداد، ﺑﻪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ اراﺋﻪ دﻫﺪ.

-3-1-8 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﻮﻇﻒ ﺑﻪ ﺗﺎﻣﯿﻦ اﻣﻨﯿﺖ ﺗﺎرﻧﻤﺎ ﻣﻄﺎﺑﻖ ﺑﺎ اﺳﺘﺎﻧﺪاردﻫﺎى ﻣﻮﺟﻮد ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ.

4-1-8 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﺘﻌﻬﺪ ﻣﻰﺷﻮد، در ﻃﻮل ﻗﺮارداد ﮐﻠﯿﻪ ﻣﺸﮑﻼت ﻓﻨﻰ ﻣﺮﺑﻮط ﺑﻪ ﺳﺎﯾﺖ را ﺑﺮﻃﺮف ﻧﻤﺎﯾﺪ.

8-1-5- در صورت تسویه ماده 4، پیمانکار می بایست طبق هماهنگی با کارفرما، نحوه مدیریت طرح نهایی را آﻣﻮزش داده و اﻃﻼﻋﺎت ﻻزم را در اﺧﺘﯿﺎر وى ﻗﺮار دﻫﺪ .

-6-1-8 آدرس داﻣﯿﻦ از ﻃﺮف ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺑﻪ پیمانکار داده ﻣﻰﺷﻮد ﮐﻪ ﺳﺎﯾﺖ ﻣﻮرد ﻧﻈﺮ ﻣﻄﺎﺑﻖ ﺑﺎ ﻫﻤﯿﻦ آدرس ﺷﻨﺎﺧﺘﻪ ﻣﻰﺷﻮد.

ﺗﺒﺼﺮه : ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ در ﺳﺎل آﯾﻨﺪه ﻣﻄﺎﺑﻖ ﺑﺎ ﺗﺎرﯾﺦ اﻣﻀﺎ ﻗﺮارداد در زﻣﺎن ﺣﺎل و در ﺻﻮرت ﺗﻤﺎﯾﻞ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺗﻤﺪﯾﺪ ﻣﻰﮔﺮدد.

-9-1-8 پیمانکار ﻣﻮﻇﻒ ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ اﺷﮑﺎﻻت و ﯾﺎ ﺑﺎگﻫﺎى اﺣﺘﻤﺎﻟﻰ ﮐﻪ در ﻃﻮل زﻣﺎن ﭘﺸﺘﯿﺒﺎﻧﻰ ﺑﻪ وﺟﻮد ﻣﻰآﯾﺪ را ﺑﺮﻃﺮف ﻧﻤﺎﯾﺪ ﺗﺎ ﺧﻠﻠﻰ در ﻋﻤﻠﮑﺮد ﺳﺎﯾﺖ ﺑﻪ وﺟﻮد ﻧﯿﺎﯾﺪ.

-10-1-8 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﻮﻇﻒ اﺳﺖ در ﺻﻮرت ﻣﺒﻬﻢ ﺑﻮدن ﺟﺰﯾﯿﺎت ﻣﺪﻧﻈﺮ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﺑﺮاى ﻃﺮاﺣﻰ، اراﺋﻪ ﺟﺰﯾﯿﺎت ﺑﯿﺸﺘﺮ و دﻗﯿﻖ ﺗﺮ از ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ درﺧﻮاﺳﺖ ﻧﻤﺎﯾﺪ.

-9 ﺗﻌﻬﺪات ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ

-1-9 در ﺻﻮرﺗﻰﮐﻪ ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ درﺧﻮاﺳﺖ ﻋﺪم اﻣﻀﺎى ﻃﺮح ﻧﻤﺎﯾﺪ، ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻣﻰﺑﺎﯾﺴﺖ ﺑﺎ درﯾﺎﻓﺖ 25 درﺻﺪ ﻣﺒﻠﻎ ﻗﺮارداد ﻃﺮاﺣﻰ ﺳﺎﯾﺖ اﻣﻀﺎى ﺧﻮد را از ﻃﺮح ﻧﻬﺎﯾﻰ ﭘﺎك ﻧﻤﺎﯾﺪ.

-2-9 ﭘﺮداﺧﺖ ﮐﻠﯿﻪ ﮐﺴﻮرات ﻗﺎﻧﻮﻧﻰ ﻣﺒﻠﻎ ﻗﺮارداد ﺑﺮ ﻋﻬﺪه ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ و ﻣﺒﻠﻎ ﻗﺮارداد ﺑﻪ ﺻﻮرت ﺧﺎﻟﺺ ﺑﻪ ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎرﭘﺮداﺧﺖ ﻣﻰﮔﺮدد.

-3-9 ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻫﯿﭻﮔﻮﻧﻪ ﻣﺴﻮﻟﯿﺘﻰ در ﻗﺒﺎل در اﺧﺘﯿﺎر ﻗﺮار ﮔﺮﻓﺘﻦ اﻃﻼﻋﺎت اﻣﻨﯿﺘﻰ ﺳﺎﯾﺖ ﺑﻪ اﻓﺮاد ﻏﯿﺮ ﺑﻪ ﻫﺮ ﻧﺤﻮى از ﺳﻮىﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ، را ﻧﺪارد.

9-4 - ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻣﺘﻌﻬﺪ ﻣﻰﺷﻮد ﮐﻪ ﭘﺲ از ﻋﻘﺪ ﻗﺮارداد، در ﻗﺒﺎل درﺧﻮاﺳﺖ اﺿﺎﻓﻪ ﮐﺮدن وﯾﮋﮔﻰﻫﺎى ﺟﺪﯾﺪ ﺑﻪ وبﺳﺎﯾﺖ، ﻫﺰﯾﻨﻪ روز را طی یک قرارداد جدید به ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﭘﺮداﺧﺖ ﻧﻤﺎﯾﺪ.

-5-9 ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻣﺘﻌﻬﺪ ﻣﻰﺷﻮد در ﺻﻮرت ﻧﯿﺎز ﺑﻪ اراﺋﻪ اﻃﻼﻋﺎت اوﻟﯿﻪ ﻣﺎﻧﻨﺪ ﻧﺸﺎﻧﻪ )داﻣﻨﻪ، ﺗﺼﺎوﯾﺮ، ﮐﺎﺗﺎﻟﻮگ وغیره (. آنﻫﺎ را ﻗﺒﻞ از اراﺋﻪ ﻃﺮح اوﻟﯿﻪ در اﺧﺘﯿﺎر ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﻗﺮار دﻫﺪ.

-6-9 ﮐﺎرﻓﺮﻣﺎ ﻣﺘﻌﻬﺪ ﻣﻰﺷﻮد ﭘﺲ از ﺗﺄﯾﯿﺪ ﻃﺮح ﻫﺮ ﯾﮏ از ﻣﺮاﺣﻞ ﻣﻨﺪرج در ﻣﺎده 4، ﻫﺮﮔﻮﻧﻪ درﺧﻮاﺳﺖ ﺗﻐﯿﯿﺮ ﮐﻪ ﻣﻨﺠﺮ ﺑﻪ طراحی مجدد و یا تغییرات در بخشی از طرح شود، هزینه آن طبق تعرفه روز با ﺑﺮآورد ﭘﯿﻤﺎﻧﮑﺎر ﭘﺮداﺧﺖ ﻧﻤﺎﯾﺪ.

ﻣﺎده 10- ﺣﻞ اﺧﺘﻼف

در ﺻﻮرت ﺑﺮوز اﺧﺘﻼف ﻓﻰ ﻣﺎ ﺑﯿﻦ ﻃﺮﻓﯿﻦ ﻗﺮارداد، در ﺻﻮرﺗﻰ ﮐﻪ ﺗﻮاﻓﻘﻰ در ﻣﺬاﮐﺮات ﺣﺎﺻﻞ ﻧﺸﺪ، اﺧﺘﻼف از ﻃﺮﯾﻖ ﻣﺮاﺟﻊ ذﯾﺼﻼح ﻣﻮرد ﺑﺮرﺳﻰ ﻗﺮار ﻣﻰ ﮔﯿﺮد.

ﻣﺎده 11- ﻓﺴﺦ ﻗﺮارداد

ﻗﺮار داد از ﻧﻮع ﻻزم اﻻﺟﺮا ﺗﻠﻘﻰ ﺷﺪه و ﺗﻨﻬﺎ در ﺻﻮرت وﻗﻮع ﺷﺮاﯾﻂ ﻓﺴﺦ اﺷﺎره ﺷﺪه در ﻣﺘﻦ ﻗﺮارداد، عدم پرداخت به موقع وجه از سوی کارفرما ، و ﯾﺎ ﺗﻮاﻓﻖ ﻃﺮﻓﯿﻦ ﻗﺎﺑﻞ ﻓﺴﺦ ﻣﻰﺑﺎﺷﺪ.

ﻣﺎده 12- اﻗﺎﻣﺘﮕﺎه ﻗﺎﻧﻮﻧﻰ ﻃﺮﻓﯿﻦ

اﻗﺎﻣﺘﮕﺎه ﻗﺎﻧﻮﻧﻰ ﻃﺮﻓﯿﻦ، ﻫﻤﺎن ﻧﺸﺎﻧﻰ ﻣﻨﺪرج در ﻗﺮارداد ﺑﻮده و در ﻣﻮارد ﻟﺰوم و ﺑﻪ ﻣﻨﻈﻮر اﺑﻼغ ﻣﮑﺎﺗﺒﺎت، ﻣﻮرد اﺳﺘﻨﺎد ﺧﻮاﻫﺪ ﺑﻮد و در ﺻﻮرﺗﻰﮐﻪ در ﻃﻮل ﻣﺪت ﻗﺮارداد ﻧﺸﺎﻧﻰ ﻣﺘﻌﺎﻗﺪﯾﻦ ﺗﻐﯿﯿﺮ ﯾﺎﺑﺪ، ﻃﺮﻓﯿﻦ ﺑﺎﯾﺪ رﺳﻤﺎً و ﮐﺘﺒﺎً ﻣﺮاﺗﺐ را ﺑﻪ ﯾﮑﺪﯾﮕﺮ اﺑﻼغ ﻧﻤﺎﯾﻨﺪ و ﺗﺎ ﻗﺒﻞ از اﺑﻼغ رﺳﻤﻰ، ﻧﺸﺎﻧﻰ ﻗﺒﻠﻰ ﻣﻌﺘﺒﺮ ﺧﻮاﻫﺪ ﺑﻮد.

ﻣﺎده :13- ﻓﻮرس ﻣﺎژور

در ﺻﻮرت ﺑﺮوز ﻫﺮﮔﻮﻧﻪ اﺷﮑﺎل ﺑﻪ ﻋﻠﺖ وﺟﻮد ﻓﻮرس ﻣﺎژور ﻃﺒﻖ ﺗﻌﺎرﯾﻒ ﺳﺎزﻣﺎن ﺑﺮﻧﺎﻣﻪ و ﺑﻮدﺟﻪ )از ﻗﺒﯿﻞ ﺳﯿﻞ، زﻟﺰﻟﻪ، ﺟﻨﮓ،اﻋﺘﺼﺎب و ﻏﯿﺮه( ﻃﺒﻖ ﻗﻮاﻧﯿﻦ ﺣﺎﮐﻢ ﺑﺮ ﺟﺎﻣﻌﻪ ﻋﻤﻞ ﺧﻮاﻫﺪ ﺷﺪ.

ﻣﺎده 14- ﻧﺴﺦ ﻗﺮارداد

اﯾﻦ ﻗﺮارداد در ﺗﺎرﯾﺦ ..... در 15 ﻣﺎده در دو ﻧﺴﺨﻪ ﮐﻪ اﻋﺘﺒﺎر ﯾﮑﺴﺎن دارﻧﺪ ﺗﻨﻈﯿﻢ و ﺑﻪ اﻣﻀﺎء ﻃﺮﻓﯿﻦ ﻗﺮارداد رﺳﯿﺪ.

ماده 15- ﻧﺴﺦ ﻗﺮارداد ﻓﺎﻗﺪ ﻫﺮﮔﻮﻧﻪ ﻗﻠﻢ ﺧﻮردﮔﻰ ﻣﻰﺑﺎﺷﻨﺪ.

نام و نام خانوادگی پیمانکار: نام ونام خانوادگی کارفرما :

تاریخ و امضاء: تاریخ و امضاء: